

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **89. St-331/19**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

PILOTPROJEKT d.o.o. – u stečaju, OIB: 01661141144, Grada Vukovara 237, Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

OD 12. svibnja DO 12. kolovoza 2022.godine

Aktivni sudaki predmeti

- **Poslovni broj: P-137/2021 (umetnut predmet P-2334/2019) kod TS ZG, tužitelji su Bara i Jadranko Mužar** radi proglašenja ovrhe nedopuštanom. (I. tužitelj je PILOTPROJEKT d.o.o. u stečaju, a II. tužitelj EUROBLOK d.o.o. u stečaju)
Dana 15.srpnja 2022.godine izvan raspravno sud je donio rješenje kojim određuje zastoj predmetnog postupka na 60 dana radi pokušaja mirnog rješenja spora.
- **Poslovni broj: P-157/2021 (umetnut predmet P-1824/2020) – kod TS ZG tuženik je ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.**, tužba radi proglašenja ovrhe na nekretnini u vlasništvu tužitelja nedopuštenom.
U zadanom roku, a vezano na rješenje od 24.svibnja 2022.godine, sud je dostavljena uplata iznosa od 11.525,00 kn na žiro račun sudskog depozita TS ZG na ime predujma za financijsko-knjigovodstveno vještačenje.
- **Poslovni broj: Ovr-73/2020 kod TS ZG** (prije Ovr-1528/2019 – kod OGS ZG) **ovrhovoditelj ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.** radi ovrhe na nekretnini zk.ul. 848/etaža 240, k.o. Trnje u vlasništvu stečajnog dužnika (E-240).
Ovršenik je podneskom sudu predložio „da u predmetnom postupku odredi prekid postupka te da isti uputi na daljnje rješavanje i postupak u stečajnom postupku koji se vodi pred naslovnim sudom nad ovršenikom ka stečajnim dužnikom pod posl.br. St-331/19“, a temeljem čl. 68. Zakona o izmjenama i dopunama SZ (NN 45/2022 – stupio na snagu 31.023.2022.godine).
- **Poslovni broj: P-2940/2018 – kod TS ZG tužitelji je Jasminka Plenković Pastulović i Karlo Pastuović**, radi proglašenja ovrhe nedopuštanom u predmetu Ovr-85/2014 kod OGS ZG u odnosu na posebni dio nekretnine upisane u zk.ul.br. 848, k.o. Trnje, poduložak 198.
- Nema daljnjeg postupanja
- **Poslovni broj: Ovr-1213/ 2015 – kod OS NZG, ovršenici su Jasminka Plenković Pastulović i Karlo Pastuović**, radi ovrhe na nekretnini
Zaključkom od dana 05.srpnja 2022.godine određen je očevid na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka radi procjene vrijednosti nekretnina i to: E-198, suvlasnički dio: 80/10000 etažno vlasništvo, upisano u zk.ul. 848, k.o. Trnje, u naravi: A.2.47.

TROSOBNI STANBENI PROSTOR na drugom katu, ukupne netto korisne površine 74,55m² sa sporednim dijelovima loggia A.2.47.8 podne površine 10,83m² i spremištem SPA2 na nivou-2 podne površine 2,81m², za dan 09.rujna 2022.godine. Vještakom je imenovana Sanja Loina Matančević iz društva PRAVOKUTNIK d.o.o. iz Zagreba

Ovrhovoditelj je uplatio predumak za sudskog vještaka u iznosu od 3.500,00 kn i za izlazak sudske komisije na lice mjesta u iznosu od 372,80 kn, ukupno 3.872,80 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Do pisanja ovog izvješća plaćeni su svi dospjeli troškovi i porezi stečajne mase. Stanje na poslovnom računu stečajnog dužnika dana 29.07.2022.godine iznosi 44.116,65 kuna (izvod br. 027).

PRILJEV / ODLJEV novčanih sredstva

	Priljev / kn	Odljev / kn
Donos do 10.05.2022	121.405,37	62.939,41
(11.02.- 09.05.2022)		
izdani računi za najamninu	3.177,64	
kamate		
naknada banke		208,08
Zagrebački holding		555,73
Vodovod i osvodbna d.o.o.		379,97
računovodstvo		1.125,00
Sudski depozit TS ZG za P-157/21		11.525,00
Sudski depozit OS NZ za Ovr-1213/15		3.872,80
Ukupno:	3.177,64	17.286,61
Sveukupno:	124.583,01	80.226,02

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 13.08. do 13.10.2022.godine

Nastaviti će se iznajmljivati stambeni prostor u vlasništvu stečajnog dužnika te sudjelovanje u sudskim postupcima koji su u tijeku.

U pravnoj stvari (ovrhovoditelja PILOTPROJEKT d.o.o. u stečaju) na Općinskom sudu u Novom Zagrebu posl.be. Ovr-1215/2015, radi ovrhe na nekretni u vlasništvu ovršenika Jasminke Plenković Pastulović i Karla Pastuović, izraditi će se procjena stambenog prostora E-198, zk.ul. 848, k.o. Trnje i održati javna dražba na sudu.

Mjesto i datum

Zagreb, 12.08.2022.

Stečajna upraviteljica